



## ADOMOS

### Requinqué par le succès du dispositif Scellier

#### IMMOBILIER



**L'ACTIVITÉ.** Adomos est l'un des principaux courtiers en ligne pour l'investissement locatif défiscalisé. Le groupe contrôle par ailleurs 69,5 % du capital de la société, cotée en Bourse, Acheter-louer.fr, spécialisée dans l'édition de presse gratuite immobilière et exploitant le site Internet de petites annonces immobilières du même nom.

**L'ANALYSE.** Le boulet n'est pas passé loin pour Adomos. Après des pertes dramatiques en 2008 (5,3 millions d'euros, soit 30 % des fonds propres accumulés jusqu'à fin 2007!), le groupe semble sur la voie du retour à l'équilibre. Dès le premier semestre 2009 et malgré un recul de 42 % de ses revenus consolidés par rapport à la même période de 2008, ses activités de courtage sont ainsi redevenues bénéficiaires. Les activités de médias sont en revanche plombées par de très lourdes restructurations et affichent une perte nette semestrielle de 1,3 million d'euros.

La société revient donc de très loin après une fin d'année catastrophique pour le courtage. En effet, bien qu'en fort repli d'un an sur l'autre, les produits d'exploitation dans ce domaine ont tout simplement triplé par rapport à ceux du second semestre 2008. Le groupe envisage d'ailleurs le retour des ventes à des niveaux similaires à ceux d'avant la crise. Il compte sur le redémarrage des transactions de logements anciens pour venir soutenir l'activité d'Acheter-louer.fr.

Y. M. A.

#### ACHETER À TITRE SPÉCULATIF

Après une descente aux enfers, le cours du titre semble avoir atteint un plancher. Sans négliger la très forte dépendance de la société au succès des dispositifs de défiscalisation de l'investissement immobilier, nous parions sur une poursuite du succès du Scellier. Viser 2 € (mnémo : ALADO).

#### PROCHAIN RENDEZ-VOUS

Les résultats annuels 2009, probablement en avril prochain.